
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45000000-7	Roboty budowlane
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA PLACU ZABAW: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, OGRODZENIA NISKIEGO ORAZ WYKONANIE NAWIERZCHNI TERENOWYCH W MIEJSCU PUBLICZNYM W RAMACH REALIZACJI PROJEKTU „TWORZENIE PRZYJAZNYCH PRZESTRZENI REKREACYJNYCH W GMINIE GOŚCINO POPRZECZ BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ 7 PLACÓW ZABAW, CELEM POPRAWY DOSTĘPU DO MAŁEJ INFRASTRUKTURY PUBLICZNEJ”

ADRES INWESTYCJI: Ołużna 24b
78-120, gm. Gościno
vdz. 113/1, 114; obr. ewid. 0037 Ołużna
320803_5.0037.113/1, 320803_5.0037.114
Ołużna, gm. Gościno, powiat kołobrzeski

NAZWA INWESTORA: Gmina Gościno

ADRES INWESTORA: Ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno
NIP: 671-171-01-76

WYKONAWCA: wyłoniony na etapie postępowania przetargowego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Łukasz Zieliński

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 7 maja 2026

Kalkulację wykonano na podstawie:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego z dnia 29 grudnia 2021 Poz. 2454
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ((Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny"
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót
- założenia do kosztorysowania

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

czwartek, 7 maja 2026

Celem inwestycji jest stworzenie bezpiecznej, funkcjonalnej i ogólnodostępnej przestrzeni rekreacyjnej dla mieszkańców miejscowości Ołużna poprzez realizację infrastruktury w postaci placu zabaw.

Inwestycja zakłada przebudowę placu zabaw: budowę obiektów małej architektury trwale związanych z gruntem, wykonanie nawierzchni terenowych oraz ogrodzenia niskiego wyznaczającego strefę użytkową. Inwestycja uzupełni istniejący teren rekreacyjny o nowy program aktywności, podnosząc jakość i komfort codziennego życia mieszkańców.

Teren objęty zakresem opracowania znajduje się na dz. nr ewid. 113/1 i 114, obr. 0037 w miejscowości Ołużna w gminie Gościno, powiat kołobrzeski, województwo zachodniopomorskie.

Istniejący plac zabaw zlokalizowany jest w sąsiedztwie budynku świetlicy wiejskiej i terenu z boiskiem trawiastym. Przeznaczony jest dla mieszkańców miejscowości do wspólnej integracji i spędzania wolnego czasu.

Realizacja inwestycji przyczyni się do zwiększenia liczby użytkowników lokalnej infrastruktury rekreacyjnej, wyrównywania szans rozwojowych dzieci z obszarów wiejskich, podniesienia aktywności społecznej oraz wzmocnienia więzi międzypokoleniowych. Projekt odegra również istotną rolę w zwiększeniu dostępności infrastruktury publicznej.

Realizacja inwestycji nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, lecz wzbogaci go o dodatkową funkcję rekreacyjną, odpowiadającą na potrzeby społeczności lokalnej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż wraz z utylizacją pkt. placu zabaw Cena zawiera prace demontażowe wraz z utylizacją pkt. wskazanych w dokumentacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Nawierzchnie/ogrodzenie			
2 d.2	KNR 2-31 0102-03	Wykonanie koryta pod nawierzchnie z kostki	m2		
		41	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
3 d.2	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		41	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
4 d.2	KNNR 6 0113-04	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		41	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
5 d.2	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		41	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
6 d.2	KNCK-1 0501-05	Wykonanie ławy pod krawężniki zwykłej betonowej	m3		
		0,089	m3	0,089	
				RAZEM	0,089
7 d.2	KNR 13-12 1504-04	Obrzeża betonowe	m		
		61	m	61,000	
				RAZEM	61,000
8 d.2	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
9 d.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu/ mata przerostowa	m2		
		71	m2	71,000	
				RAZEM	71,000
10 d.2	KNR 13-12 1602-02 analogia	Ogrodzenie z siatki stalowej handlowej na słupkach stalowych obsadzonych w gruncie Konstrukcja paneli wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	m2		
		42 * 1,50	m2	63,000	
				RAZEM	63,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.2	KNR 2-23 0402-04 analogia	Furtka o wym. 1,50*1,20 Konstrukcja panela furtki wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane. Zabezpieczenie: Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Plac zabaw			
12 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Zestaw zabawowy duży ·Wieża z dachem dwuspadowym - min. 3 szt. ·Podest kwadratowy na różnych wysokościach 90,120 cm - min. 3 szt. ·Przejście tunelowe - min. 1 szt. ·Zjeżdżalnia otwarta min. 2 szt. z podestu o wysokości - min. 90 cm, 120 cm. ·Ścianka wspinaczkowa z kamieniami wspinaczkowymi na podest o wysokości 90 cm - min. 1 szt. ·Wejście linowe łukowe na podest 90 cm - min. 1 szt. ·Przejście linowe zabezpieczonym po bokach linami stalowymi w oplocie polipropylenowym - min. 1 szt. ·Zjazd strażacki z podestu 120 cm - min. 1 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż :Huśtawka z bocianim gniazdem 1 szt siedzisko bocianie gniazdo 1120 +/- 20 ; 995 +/- 20 stalowa rama opleciona liną amortyzującą z polipropylenu, siatka siedziska oraz zawiesia z liny zbrojonej fi16mm, szelki ze stali nierdzewnej, zaciski aluminiowe Urządzenie integracyjne, dostosowane do użytku przez osoby niepełnosprawne, przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Karuzela Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała.Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej płyty HPL o gr. min. 10 mm, odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Poręcze ze stali nierdzewnej o średnicy min. Ø33,7 mm. Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami z poliamidu i/lub śruby ze stali nierdzewnej.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż: Huśtawka wagowa Długość:3,10 m Szerokość:0,40 m wysokość całkowita:0,90 m grupa wiekowa:3-14 lat ilość dzieci:2 dzieci strefa bezpieczna:11,4 m2 HIC (swob. upadek):0.99 m Urządzenie integracyjne, przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Tablica regulaminowa Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Tablica wykonana z aluminiowej płyty kompozytowej z polietylenowym rdzeniem (dibond), odpornej na zmiany temperatur. Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami, Bezpieczne zaślepki na górze drążka, wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych.Urządzenia na stałe kotwione w gruncie na fundamencie z betonu klasy min. C16/20. Kotwienie na gruncie płaskim, na głębokości 55 cm;.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Ławka wysokość całkowita:0,76 m szerokość:0,62 m długość:1,80 m Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała Konstrukcja stalowa spawana wykonana z rur o średnicy fi60 oraz blachy o grubości 2 mm, zastosowana stal gatunku S235. Stelaż malowany proszkowo na kolor RAL czarny. Deski suszone, malowane zanurzeniowo, impregnowane. Odporne na warunki atmosferyczne	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Kosz parkowy na śmieci Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw.Wykonanie z blachy ocynkowanej o grubości 1,2 mm (korpus) i 2 mm (daszek). Malowanie proszkowe. Daszek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Roboty przygotowawcze	3
2 Nawierzchnie/ogrodzenie	3
3 Plac zabaw	4
Spis treści	6